

VINCOLO IDROGEOLOGICO PROVINCIA DI LATINA

SCHEDA NOTIZIE

(Parte da compilare a cura del richiedente, per tutte le tipologie di opere)

Soggetto richiedente: Rondella Livia e Velocci Silvano

Titolo di richiesta: proprietà

Tipo di intervento e scopo: Relazione geologica per n.o. di vincolo idrogeologico inerente l'istanza di condono edilizio relativa ad un fabbricato con annesso deposito e tettoia sto in località Guado n. 1

Tipologia d'intervento ricadente in tabella: "A"

Localizzazione: Provincia di Latina

Comune di: Fondi

Località: Selvavetere

Riferimenti cartografici:

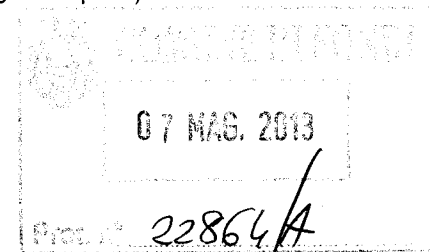
IGM: 1:25000

Carta tecnica Regionale 5.000: Foglio di Fondi (LT) SEZ. 415091-415094

Riferimenti Catastali:

Foglio n° 74

Particella N° 113 sub vari.



Firma dei Richiedenti

Livia Rondella  
Velocci Silvano

SCHEDA NOTIZIE - 2

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Superficie interessata dall'opera: - 455 mq CIRCA (OGGETTO DI CONDONO EDILIZIO)

Movimenti di terra previsti : - 0 mc CIRCA (TRATTASI DI CONDONO EDILIZIO)

Edificazione prevista :- 0 mc CIRCA (TRATTASI DI CONDONO EDILIZIO)

Superficie interessata da opere accessorie e strumentali; NON PREVISTE

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA  
CARATTERISTICHE IDROGEOMORFOLOGICHE

Risorse idriche:

Bacino idrografico principale Autorità Bacino Idrografico Regione Lazio - FON 100

Acque che lambiscono o attraversano il fondo: NESSUNA

Presenza di sorgenti nel fondo: NO

Profondità della falda acquifera: 5 - 7 MT. CIRCA DAL PIANO CAMPAGNA

GEOPEDOLOGIA E MORFOLOGIA DEL SUOLO

Profondità del suolo: 10,00 - 20,00 MT.

Tipo di roccia madre: SABBIE EOLICHE PLEISTOCENICHE

Permeabilità del suolo: MEDIO - ALTA PER POROSITA'

Altitudine s.l.m. in mt. : 3,00 - 5 MT CIRCA S.L.M.

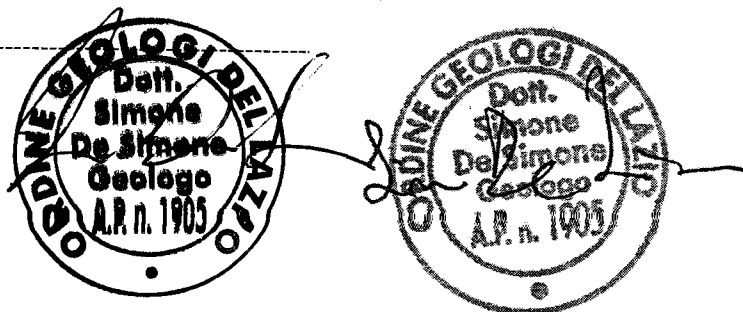
Pendenza: da 0 % a 2% CIRCA

Esposizione SUD - OVEST

Stabilità dell'area e potenzialità di dissesto: AREA STABILE

Fenomeni di dissesto in atto: NESSUNO

TIMBRO E FIRMA DEL GEOLOGO



VEGETAZIONE ED USO DEL SUOLO

Bosco (%) : NO  
Fustaia di : NO  
Ceduo di : NO  
Età : NO  
Stato vegetativo: NO

Cespugliato: (%) NO  
Prati e pascoli (%): NO  
Colture agrarie (tipo di coltura e %): NO  
Incolti e improduttivi (%): NO

URBANISTICA E VINCOLI

- Estremi di PRG:

Lotto minimo: 30.000 MQ.  
Indice di fabbricabilità: 0,01 MC/MQ.  
Complessivo: MC 2821,21 (OGGETTO DI CONDOMO EDILIZIO)  
Per abitazione: MC 2449,49 4  
Per annessi agricoli: MC 371,72 4  
Altro: /

Viabilità di accesso: STRADA COMUNALE

Abitazioni nella zona: RARE

Altre infrastrutture civili o esistenti o in costruzione nella zona e in aree limitrofe SI

Presenza di impianti potenzialmente a rischio. NO

Terreni confinanti e tipo di uso del suolo degli stessi:

Nord:	<u>AREE AGRICOLE</u>
Sud:	<u>=</u>
Est:	<u>=</u>
Ovest	<u>=</u>

**VINCOLI TERRITORIALI ESISTENTI**

Vincolo paesistico ex L. 1497/39 : NO

Vincolo ex L. 431/85: NO

Vincolo archeologico ex L. 1089/39: NO

Vincolo monumentale ex L. 1089/39: NO

Area naturale protetta (Parco, Riserva statale o regionale, altra area protetta):

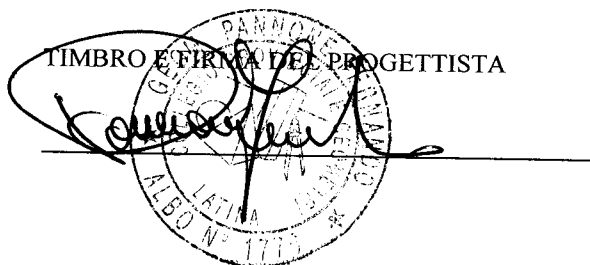
Piano Territoriale Paesistico: SI

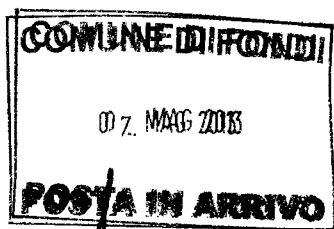
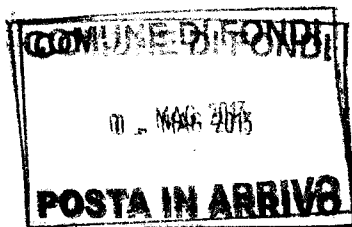
Usi Civici: NO

Altro: /

DATA E FIRMA DEL RICHIEDENTE

Livia Ruvella  
V. del

TIMBRO E FIRMA DEL PROGETTISTA  




**Allegato 1**

Alla Provincia di Latina  
Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale  
Vi Costa n° 1  
04100 Latina (LT)

**Oggetto: Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 D.G.R. 6215/96  
D.G.R. 3888/98 – Tipologia d'intervento: Tab. A**

Richiesta di permesso di costruire in sanatoria ai sensi della L. 47/85 del  
condono edilizio prot. 1/3995 del 11/03/1986 n° 722.

I sottoscritti **RONDEL LA LIVIA**, nat a a Ischia (NA) il 01/10/1984 e  
residente a Ischia in Via Acquedotto, 103, C.F.: RNDLVI84R41E329W, e **VELOCCI  
SILVANO**, nato a Fondi (LT) il 19/03/1952 e residente a Fondi in Via Guado III, 1,  
C.F.: VLCSVN52C19D662I, in qualità di proprietari dei manufatti meglio indicati in  
oggetto

### CHIEDONO

il rilascio dell'autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico per il permesso di  
costruire in sanatoria ai sensi della L. 47/1985 del condono edilizio prot. 1/3995 del  
11/03/1986 n° 722 riferito ai manufatti siti in Fondi in Via Guado III, 1 distinti in  
Catasto al Foglio 74 p.lla 113 sub vari

Alla presente si allega in quattro copie la seguente documentazione:

- 1) Scheda notizie;
- 2) Elaborato progettuale correlato da planimetrie, piante, prospetti e sezioni  
quotate ante e post operam;
- 3) Documentazione fotografica rappresentativa dello stato dei luoghi;
- 4) Relazione tecnica-descrittiva delle opere in progetto a firma del progettista;

